

SAS OMEDOM

PDG et Fondatrice : [Coline SINQUIN](#) 

0671 917 857

coline.sinquin@omedom.com

www.omedom.com

Responsable Médias : Lou VAILLANT

07 86 18 98 35

lou.vaillant@omedom.com



LA STARTUP ALBIGEOISE FAIT UN CASSE À LAS VEGAS !

OMEDOM, la jeune startup de PropTech (Immobilier & Numérique) immatriculée à Albi sélectionnée par AD'OCC et le CTA (Consumer Technology Association) exposera lors du Salon International de l'Innovation 2024, à Las Vegas, du 9 au 12 Janvier 2024.

OMEDOM, fondée par Coline SINQUIN en 2021 est un produit digital pensé pour tous les propriétaires. Et elle y tient !



OMEDOM fait suite à une histoire familiale que Coline a vécue.

En 2019, sa mère, fille unique, hérite du patrimoine immobilier de ses grands-parents. Des biens de famille, qui ont une histoire où elle a grandi. Sa mère souhaite les conserver et les transmettre à son tour. Le problème ? Tableaux excel, papier crayon, pêche aux infos pour reconstituer le puzzle administratif et financier.

OMEDOM est la 1ère application patrimoniale et familiale. "Parmi les 10 PropTech à suivre en 2022" par Maddyness

Elle rassemble différents types d'actifs (résidentiels, locatifs, sociétés, parking...)

Elle connecte les banques pour un suivi des flux en temps réel et propose un prévisionnel de trésorerie à 12 mois.

Elle centralise les documents par bien et agit comme un coffre fort numérique.

L'application propose le partage de bien entre tiers (proches et experts).

Hébergée en France, OMEDOM a séduit + de 10 000 propriétaires en France et à l'étranger et recense 382 millions d'euros d'actifs dans sa base de données. OMEDOM séduit également les expatriés français propriétaires d'un bien ou plus sur le territoire français.

OMEDOM attire et attise la convoitise des experts de l'immobilier.

Coline et ses équipes présenteront OMEDOM et OMEDOM PRO, le petit dernier dévoilé lors du Salon RENT en Novembre 2023.

A propos du [CES](#) : "Le CES est une opportunité qui se réfléchit et se prépare. Nous avons 3 objectifs." explique Coline SINQUIN.

“Porter l’Occitanie et les entreprises innovantes des territoires, comprendre le marché de l’immobilier et le besoin des expatriés, rencontrer des investisseurs.”

“Oui c’est une vitrine du Made In France. Mais attention, c’est l’endroit rêvé pour nous dupliquer. Ne pas trop en montrer, ni dévoiler le projet en totalité, mais attiser la curiosité et étendre son réseau.”

“Nous sommes bien préparés avec un lien privilégié avec AD’OCC et la Maison de Ma Région à New York, notamment dans la lecture de nos pitch, l’entraînement à l’anglais, l’explication de la culture, le planning de communication, la cybersécurité etc...” ajoute Coline SINQUIN.

3000 utilisateurs, 20% d’expatriés, 400M€ en gestion d’actifs, 2 innovations, 1 label, 9 prix dont 3 internationaux dans le FinTech (Finance et Numérique) et la PropTech (Immobilier et Numérique), Coline est lauréate de plusieurs concours individuels dont le sélectif concours [She’S Mercedes de la saison 3](#).



OMEDOM a le profil type d’une startup innovante, en territoire occitan. Et c’est bien cela qui séduit. Albigeoise et Toulousaine, Coline SINQUIN et Héloïse MEDINA, co-fondatrice et Responsable Technologie rejoignent le banc (trop) fermé des femmes dirigeantes en levée de fonds au nombre de 2% en France.

Naturellement, la Mairie d’Albi apporte son soutien dans cette aventure.

Pour en savoir + sur [Coline SINQUIN](#)



Ils nous soutiennent :



A Albi, Place Sainte Cécile



Se connecter / S'inscrire

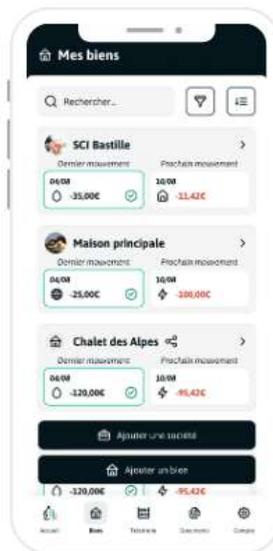


Tableau de bord Parc Résidentiel
Alertes des prochains mouvements
Derniers et prochains mouvements
Total des charges & revenus du mois en cours

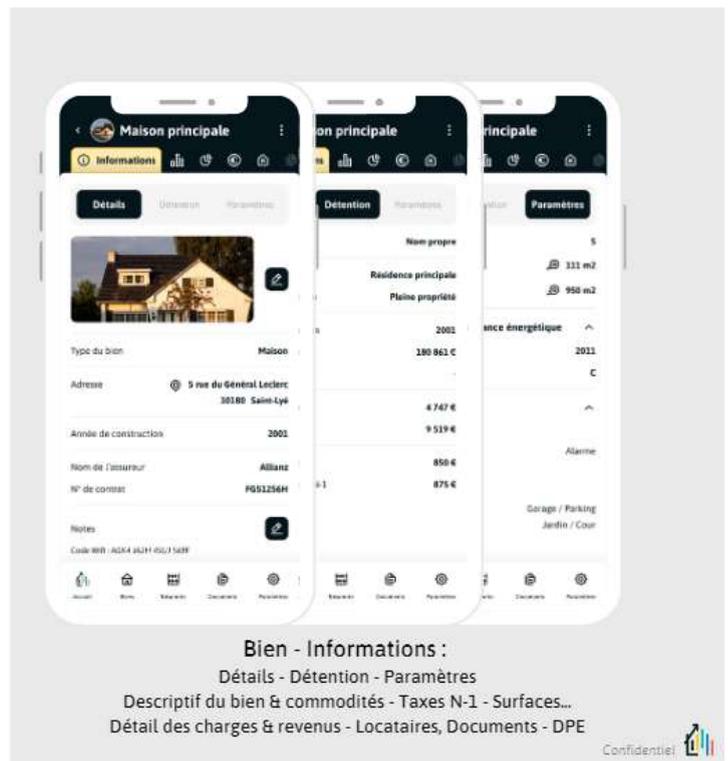
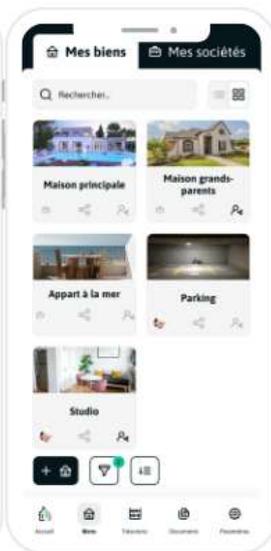


Tableau de bord Parc Locatif
+ Suivi des loyers perçus
+ Trésorerie
+ Rentabilité brute

Confidentiel

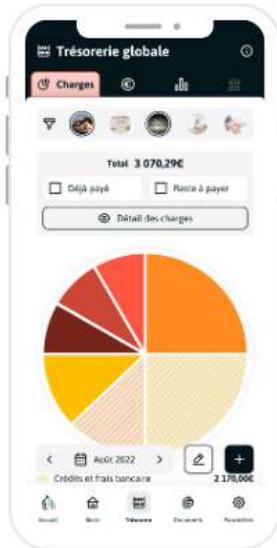


Liste des biens :
Dernier et Prochain mouvement +
légende + montant

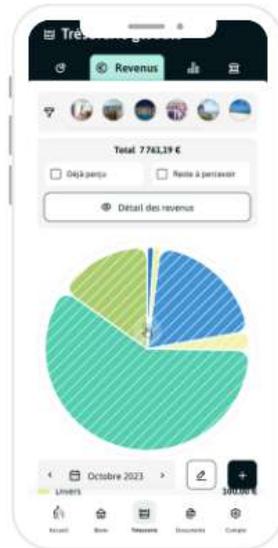


Bien - Informations :
Détails - Détention - Paramètres
Descriptif du bien & commodités - Taxes N-1 - Surfaces...
Détail des charges & revenus - Locataires, Documents - DPE

Confidentiel



Onglet Trésorerie Globale
Filtre payé et/ou reste à payer (par mois)
Filtre par bien
Filtre par charge



Onglet Trésorerie Globale
Déjà perçu et/ou reste à percevoir (Par mois)
Filtre par bien
Filtre par revenus



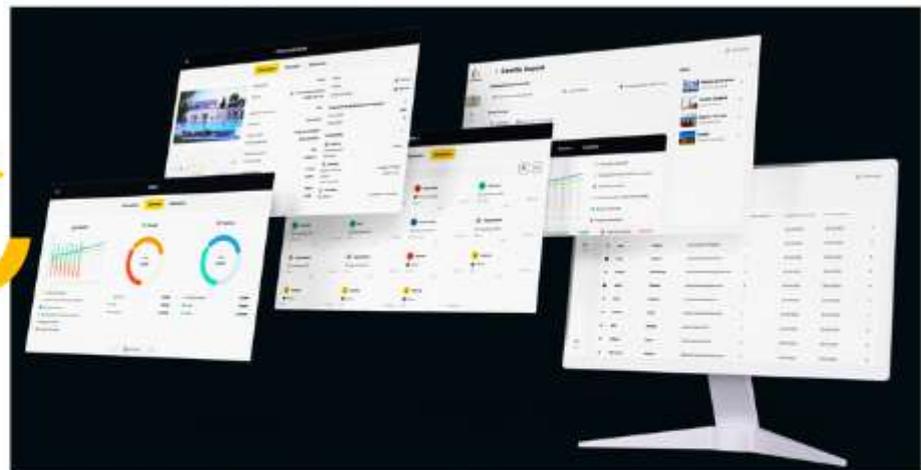
Prévisionnel de trésorerie
Courbe cumulée

Confidentiel

Une appli innovante
proposée par le
professionnel



Une tour de contrôle des actifs clients :



GAIN D'EFFICACITE

GAIN D'ENERGIE

GAIN DE TEMPS

+ D'OPPORTUNITES BUSINESS



Coline SINGUIN - PDG et Fondatrice



Chloé CARTIER - Responsable Administrative et Financière
Héloïse MEDINA - Cofondatrice et Responsable Technologie et Cybersécurité